

## **PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach ul. Bohaterów Getta 9-11 ogłasza nieograniczony pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż:

**Wieży Ciśnień przy ul. Lotników w Żarach wraz z prawem użytkowania wieczystego działki nr 27. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi Księgę Wieczystą KW ZG1R/00029868/9.**

Cena nie niższa niż **150.000,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).

### **Opis nieruchomości:**

Obiekt usytuowany jest w środkowej części miasta na Targowisku miejskim. Wieża wybudowana w 1921 r. Murowana wieża wodociągowa, zawierająca zbiornik stalowy pojemności 400m<sup>3</sup>.

**Przedmiotową nieruchomość oglądać można po uprzednim uzgodnieniu terminu oględzin po numerem tel. 068/479-46-53 lub 504-082-585**

### **Warunki uczestnictwa w przetargu:**

1. Wpłata wadium w formie pieniężnej w terminie do 15.02.2021r. do godz. 12:00, w wysokości 10.000 zł przelewem na rachunek bankowy:

PKO BP S.A. 83 1020 5402 0000 0102 0370 6439

z dopiskiem: „*Wadium – WIEŻA CIŚNIEŃ Lotników*”.

Wadium uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Natomiast wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zostanie zwrócone (bez odsetek) niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium zostanie zatrzymane na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach w przypadku uchylenia się lub odstąpienia oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym w zawiadomieniu o wyniku przetargu.

2. Złożenie pisemnej oferty w zaklejonej kopercie z dopiskiem: „**Przetarg – Wieża Ciśnień ul. Lotników w Żarach, nie otwierać przed 15.02.2021r. godz. 12:00**” Ofertę przesłać na adres: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ,ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary.

### **Oferta kupna powinna zawierać:**

1. Imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę oraz siedzibę oferenta, jeżeli jest osobą prawną lub innym podmiotem wraz z aktualnym odpisem z właściwego rejestru oferenta;
2. Datę sporządzenia oferty;

3. Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości oraz warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń;
4. Zobowiązanie się do pokrycia opłat związanych z przeniesieniem prawa własności;
5. Oferowaną cenę, wyrażoną liczbowo i słownie (co najmniej równą cenie wywoławczej)
6. Kopię dowodu wpłaty wadium.

W razie ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało tę samą cenę, ZWiK Sp. z o.o. wyznaczając termin będzie kontynuował przetarg w formie negocjacji z tymi oferentami, przyjmując jako cenę wywoławczą kwotę zgłoszoną w przetargu.

**Komisyjne otwarcie ofert** nastąpi dnia **15.02.2021r.**, **godz. 12:30** w siedzibie prowadzącego przetarg: ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary, pok. 111.

Termin zawarcia umowy zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie prowadzącego przetarg w pok. 111 lub telefonicznie pod nr 068/ 479-46-22.

**Niniejsze ogłoszenie dostępne jest na stronach: [www.zwikzary.pl](http://www.zwikzary.pl) oraz [www.bip.zwikzary.pl](http://www.bip.zwikzary.pl)**

ZWiK Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

  
**PREZIS ZARZĄDU**  
*Zdzisław Czekański*